

REDAZIONE: Lanusei
Piazza Vittorio Emanuele 6
Tel. 0782/482065 Fax 0782/480359

OGLIASTRA

Lanusei. Progetto Ali, lo studio Confindustria sui servizi e le infrastrutture

Aree Pip, lo spazio è finito

Imprese in crescita: 45 aziende pronte a insediarsi

Nei prossimi anni da 66 diverranno 100, con un aumento dell'occupazione pari a 150 addetti. Di questi 87 a Tortolì (19 aziende) e 52 in 5 nuove imprese di Lanusei.

Stanno parecchio strette, tanto da non potersi allargare, ma non sono propense ad emigrare. Continuano ad investire, sebbene con tutte le cautele del caso. Sono le aziende insediate nelle aree Pip: un nugolo di piccole e medie imprese artigiane, cuore manifatturiero del territorio. Nei prossimi anni da 66 diverranno 100, con un aumento dell'occupazione pari a 150 addetti. Di questi 87 a Tortolì, con 19 nuove aziende e 52 in 5 nuove imprese di Lanusei. Numeri da un'espansione già finita per mancanza di terreni.

IL PROGETTO. Per capire quali sono le infrastrutture e i servizi nelle aree artigianali a disposizione delle aziende è nato il progetto Ali (*area locator impresa*), ideato da Confindustria e Confapi.

Tra gli obiettivi quello di creare una piattaforma web che presenti le opportunità di investimento per le imprese e le tipologie che offre ogni singola area. Un'infrastruttura *immateriale* a disposizione di chi vuole inve-



Il tavolo dei relatori all'incontro organizzato da Confindustria e Confapi e una veduta delle aree Pip alla periferia di Lanusei [ETTORE LOI]



stire.

I risultati della seconda fase del piano (i dati sono stati raccolti in collaborazione con gli stessi insediati) sono stati presentati ieri a Lanusei.

I parametri economici rivela-

no che il periodo non è certo da incorciare: solo il 18 per cento delle aziende ha visto crescere le vendite e un terzo ha mantenuto stabile il fatturato. La redditività lorda è peggiorata del 36 per cento, mentre solo il 16

per cento ha avuto un incremento del margine operativo. Eppure gran parte delle aziende ha continuato a investire (il 42 per cento a Lanusei, il 27 a Tortolì, il 25 a Tortolì) e nessuno (l'82 per cento) ha pensato di andar via. L'area Pip di Tortolì è quella che presenta la maggiore capacità di attrarre aziende. Una ventina si aggiungeranno alle 12 già insediate. Facile comprendere perché: è l'area dotata di tutte le infrastrutture necessarie, compresa una rete idrica industriale e una linea Adsl.

IL CASO LANUSEI. L'area produttiva di Lanusei ospita 18 aziende per un'occupazione pari a 44 addetti. Gli imprenditori lamentano la cronica carenza di spazi per coloro che vorrebbero allargare le aree commerciali ma ritengono favorevole la posizione dell'area Pip per logistica e infrastrutture. Evidenziate carenze nei sistemi di sicurezza, nei parcheggi e nei servizi specifici. «Non ci sono nuovi spazi e questo porta le imprese a dover emigrare - dice Roberto Bornioli, presidente di Confindustria per la Sardegna Centrale - la soluzione si chiama "Polo della pasta fresca", progetto in cui ci sono 4 milioni per l'ampliamento dell'area Pip. Tuttavia bisogna pensare di aggregare le aree artigianali, un po' come accade per le Unioni dei comuni, e non continuare a parcellizzare».

Simone Loi